



**محضر الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي
المنعقدة في نطاق دورته العادية الأولى لسنة 2021
يوم الأحد 31 جانفي 2021**

إنعقدت الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي بقليبية في نطاق دورته العادية الأولى لسنة 2021 يوم الأحد الواحد والثلاثون من شهر جانفي سنة ألفين وواحد وعشرين (2021/01/31) على الساعة الواحدة بعد الزوال بقصر البلدية بقليبية برئاسة السيد جمال الحجام رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي :

فوزي الحجام، إلهام ريدان، وفاء الانقليز، سعيدة النمر، سنية فرج الله، مجيدي النجيلي، محمد بوعفيف، محمد الاسعد البربار، ناجي ريدان، فؤاد المجيد، محمد عبد اللطيف، محمد علي الجحاني، حياة اليحيوي، فاطمة الطرودي، المبروك العياري، عبد الوهاب بلوم، د.وليد الطرابلسي وسليم بن رجب.

وتغيب السادة: هشام الانقليز، رانية متاع الله، فتحى حسونة، شادي بن سليمان، أحمد المسلماني، عائدة صمود، حافظ الجبالي، شيماء بلحاج عمر، سلمى المجيد، أميرة الانقليز ورحاب حميد.

كما حضر عن الإدارة البلدية بدعوة من السيد رئيس البلدية كل من السادة:

عبد العزيز غريبي الكاتب العام، محمد التكالي مدير فني، وحيد الجحاني مدير النظافة والبيئة، شكري الحجام كاهية مدير الشؤون المالية، أنيس شوشان رئيس مصلحة الإعلامية وفاتن المسلماني متصرف مكلفة بشؤون المجلس.

أما بالنسبة لمكونات المجتمع المدني وبصفة استثنائية فإن التواصل معهم تم عن بعد وذلك إثر ابلاغنا إياهم بالجلسة عن طريق الإعلام للعموم التالي نصه :

" في نطاق أشغال الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2021 المبرمجة ليوم الأحد 31 جانفي 2021 على الساعة الواحدة بعد الزوال بمقر البلدية، يُعلم رئيس بلدية قليبية العموم أنه سيتم عقد جلسة عن بُعد وذلك نظرا للظرف الاستثنائي الذي تمر به البلاد من جراء انتشار فيروس كورونا. ويمكنكم المتابعة والتفاعل عبر الفضاء الرقمي بصفحة التواصل الاجتماعي

فيسبوك (Live streaming) كما يمكن لبقية المواطنين الذين يتعذر عليهم ذلك تقديم ملاحظاتهم وتساؤلاتهم كتابيا بمكتب الضبط بالبلدية أو عبر صفحة التواصل الاجتماعي فيسبوك أو عبر البريد الإلكتروني للبلدية (info@commune-kelibia.gov.tn) وذلك قبل يوم الجمعة 29 جاني 2021".

مقرّر الجلسة : السيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية بمساعدة السيدة فاتن المسلماني متصرف مكلفة بشؤون المجلس.

افتتح الجلسة السيد جمال الحجام رئيس البلدية بكلمة ترحيبية للحضور وبين أن هذه الجلسة التمهيدية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2021 وبمناسبة هذا الظرف الاستثنائي الذي تمر به البلاد كما تم ذكره سابقا فإن التواصل مع مكونات المجتمع المدني ستم عن بعد ، ثم أحال الكلمة للسيد عبد العزيز غريبي الكاتب العام للبلدية لاستعراض الوضع المالي كما يلي :

الموارد:

بلغت جملة موارد العنوان الأول المحققة إلى غاية 31 ديسمبر 2020 بالدينار 5.600.943 بنسبة تحقيق تناهز الـ 93.2 % بينما بلغت هذه الموارد في نفس الفترة من سنة 2019 الـ 6.044.444 ديناراً وبلغت لنفس الفترة في 2018 الـ 5.538.934 ديناراً بنسبة تراجع بلغت 7.3 % مقارنة بـ 2019 وذلك بسبب ظروف الحجر الصحي التي مرت بها البلاد جراء إنتشار جائحة الكرونة وتأثير الوضع الاقتصادي المتردي الذي انجر عن توقف الأنشطة وتراجعها.

****بالنسبة لمداخل الصنف الأول المعاليم على العقارات والأنشطة:** بلغت جملة مداخل هذا الصنف 1.426.437 ديناراً بنسبة تحقيق 91 % وبنسبة تراجع 28 % مقارنة بـ 2019. وقد كانت مداخل هذا الصنف الأكثر تأثراً بالوضع الاقتصادي الحالي نظراً لارتباطها المباشر بالأنشطة الاقتصادية.

****بالنسبة لمداخل للصنف الثاني إشغال الملك البلدي وإستلزام المرافق:** بلغت مداخل هذا الصنف 1.212.679 ديناراً حيث سجلت نسبة تحقيق تقدر بـ 106 % نسبة تراجع 1 % مقارنة بـ 2019.

****بالنسبة لمداخل الصنف الثالث معاليم الموجبات الإدارية:** بلغت هذه الموارد 443.302 ديناراً بنسبة إستخلاص تقدر بـ 73 % ونسبة تطور 14 % مقارنة بـ 2019 نظراً لتحويل جزء من مستحقات البلدية بعنوان المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي.

****بالنسبة لمداخل الصنف الرابع المداخل الجبائية الإعتيادية الأخرى:** والمتمثلة مداخله أساساً من المعلوم على المآوي فقد بلغت 77.474 ديناراً نسبة التحقيق 55 % ونسبة التراجع 37 % مقارنة بـ 2019 وذلك لتعطل عملية اسناد تراخيص الكهرباء والماء .

****بالنسبة لمدخلات الصنف الخامس المداخل غير الجبائية الإعتيادية:** تركز أساسا على مداخل الأكرية وقد بلغت 215.573 ديناراً نسبة تحقيق المعاليم 71 % ونسبة تراجع تقدر بـ 25 % مقارنة بـ 2019.

****بالنسبة لمدخلات الصنف السادس المداخل المالية الإعتيادية:** بلغت 2.225.478 ديناراً بنسبة تحقيق تقدر بـ 99 % والمتكون أساسا من المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير (دعم الدولة) تم تسجيل تطور بـ 9%.

النفقات:

بلغت جملة النفقات المنجزة في إطار تنفيذ الميزانية الى حد 2020/12/31 الـ 5.338.138 ديناراً في إطار التعهد بنسبة تحقيق 93 % و 5.180.368 ديناراً في إطار الدفع بنسبة تحقيق بلغت 91 % وقد انطلقنا بعد تحويل القسط الثاني من الدعم بعنوان التسيير في خلاص مستحقات الشركة التونسية للكهرباء والغاز. كما تم خلاص مستحقات صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بعنوان فوائد واصل الدين. وقد تم الضغط على النفقات في ظل شح الموارد المترتب عن الوضع الاقتصادي الراهن.

ملخص للمستحقات غير الخالصة:

- مستحقات الشركة التونسية للكهرباء والغاز: 18.274 ديناراً.
- ديون الخواص: 4.299 ديناراً.
- مستحقات وكالة موانئ الصيد البحري: 3.017 ديناراً
- مستحقات الشركة الوطنية لتوزيع المياه: 5.020 ديناراً.

جملة المستحقات إلى 2020/12/31 = 30.610 ديناراً.

ثم استعرض السيد الكاتب العام للبلدي سير المشاريع كما يلي:

الملاحظات	تاريخ انتهاء الأشغال	تاريخ انطلاق الأشغال	نسبة تقدم الأشغال	مكونات المشروع	مناطق التدخل	الكلفة المحيئة (د.ا)	الكلفة المبرمجة (د.ا)	سنة الانجاز حسب المخطط	المشروع
مشاريع سنة 2017									
بصدد إعطاء الإذن الإداري لبدء الأشغال	--	--	---	تركيز 36 عمود للتوزيع العمومي	إتمام تنوير كورنيش المامونية	42.804	72.443	2017	التنوير العمومي
مشاريع سنة 2018									
تم الاستلام الوقتي	/11/13 2020	18 جانفي 2019	100%	- تعبيد الطرقات بطول حوالي 6 كم - تركيز عـ40 نقطة ضوئية - انجاز شبكة جزئية لتصريف مياه الأمطار	حي تاهرت	1628.926	2000	2018	تهينة وتهذيب حي تاهرت
وقع الاستلام الوقتي	/09/10 2020	20 جانفي 2020	100%	تعلية سياج الملعب البلدي	الملعب البلدي	194.000	200.000	2018	تعلية سياج الملعب البلدي

الملاحظات	تاريخ انتهاء الأشغال	تاريخ انطلاق الأشغال	نسبة تقدم الأشغال	مكونات المشروع	مناطق التدخل	الكلفة المحيطة (أ.د.)	الكلفة المبرمجة (أ.د.)	سنة الانجاز حسب المخطط	المشروع
مشاريع سنة 2019									
تم فسخ الصفقة مع المقاول و تم نشر طلب عروض جديد و آخر اجل لقبول العروض بتاريخ 24 فيفري 2021	موفي شهر أكتوبر 202	18 ديسمبر 2019	15%	عدد الأنهج . 23 الطول . 3385 م	حي البستان حي الجنان حي القصبية حي الاحواش حي المرداس -المنصورة حي الرياض	773.684	740.000	2019	تعبيد الطرقات
-----	--	23 ديسمبر 2020	30%	--	--	162.000	155.000	2018 2019	تهينة المسلخ البلدي
إعادة نشر الاستشارة للمرة الثانية	--	--	--	طول الشبكة 1200 م خ	وادي الخطف جبل شولاقي	160.000	130.000	2019	تطهير وادي الخطف وجبل شولاقي
تم تعيين المقاول و الملف في طور المصادقة على الصفقة و اعداد ملف الموافقة النهائية على التمويل	--	--	--	صيانة الشبكة الكهربائية بقصر البلدية	--	70.782	72.000	2019	قصر البلدية
في طور إعطاء الإذن الإداري لبدء الأشغال	--	--	--	تركيز إنارة عصرية بملعب كرة القدم	الملعب البلدي	358.248	250.000	2019	تنوير الملعب البلدي
--	--	28 أكتوبر 2020	35 %	تسييج الموقع الأثري بئر النحال	بئر النحال	111.386	90.000	2019	صيانة المنشآت الثقافية
مشاريع سنة 2020									
في طور إعادة نشر الاستشارة الدراسات	--	--	--	تهيئة الأرضية تعبيد النهج المؤدي للسوق التنوير العمومي	قطعة ارض على ملك البلدية بطريق از مور	--	450.000	2020	انجاز القسط الأول لمشروع السوق الأسبوعية
في مرحلة الدراسة (APS التمهيديّة الأولى)	--	--	--	تهيئة السوق المركزية	السوق المركزية	--	150.000	2020	تهيئة السوق المركزية
مرحلة تقييم العروض المتعلقة بالرفوعات الطبوغرافية	--	--	--	--	--	--	70.000	2020	تهيئة بطحاء السوق
إعطاء الإذن الإداري لانطلاق الأشغال بتاريخ 2021/11/ 01	--	--	--	انجاز طبقة بالخرسانة الاسفلتية	نهج خالد ابن الوليد نهج البريد نهج 9 افريل نهج الملعب نهج الامين الشابي جزء من نهج المنصف باي	--	306.000	2020	صيانة الطرقات (تقوية الانهج)
عرض الملف على اللجنة الجهوية للصفقات	--	--	--	--	تعبيد 20 نهج بمختلف أحياء المدينة	--	670.000	2020	تعبيد الطرقات
إعادة نشر طلب العروض للمرة الثانية	--	--	--	مد شبكة للتطهير العمومي بطول 980م وربط حوالي 80 مسكن	--	133.053	130.000	2020	تطهير حي المحاجر ونهج ابن النظير
في طور إعداد الاستشارة المتعلقة بالدراسات	--	--	--	تطهير	وادي الخطف	--	300.000	2020	تطهير وادي الخطف
في طور إعداد الاستشارة المتعلقة بالدراسات	--	--	--	تعبيد	وادي الخطف	--	150.000	2020	تعبيد وادي الخطف
--	--	12 جانفي 2021	60%	إزالة الأعمدة البلاستيكية التي أصبحت تمثل خطرا وتركيز أعمدة جديدة	شارع المنصورة	--	90.000	2020	تغيير أعمدة التنوير العمومي
بصد الدراسة	--	10 سبتمبر 2020	--	--	مدينة قليببية و وادي الخطف	79.100	80.000	2020	دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية

الملاحظات	تاريخ انتهاء الأشغال	تاريخ انطلاق الأشغال	نسبة تقدم الأشغال	مكونات المشروع	مناطق التدخل	الكلفة المحينة (ا.د.)	الكلفة المبرمجة (ا.د.)	سنة الانجاز حسب المخطط	المشروع
مرحلة تقييم العروض المتعلقة بطلب العروض للمرة الثانية	--	--	--	اقتناء مجرورة لنقل اللحوم	-	--	50.000	2020	اقتناء مجرورة لنقل اللحوم
في انتظار إعادة نشر الاستشارة الخاصة بالقسط الثاني	--	--	--	اقتناء تطبيقات وتجهيزات إعلامية	--	--	50.000	2020	اقتناء تطبيقات و تجهيزات اعلامية
بصدد الدراسة	--	--	--	--	--	--	70.000	2020	تهينة المنبت البلدي
مشاريع سنة 2021									
في مرحلة تقييم العروض دراسات	--	--	--	صيانة و تقوية الأنهج	نهج الطاهر صفر نهج الطاهر حداد نهج الإسكندرية نهج بلغراد	--	300.000	2021	صيانة الطرقات
وقع مراسلة اللجنة الجهوية لتنظيم حركة المرور لطلب الموافقة على انجاز مخفضات للسرعة بالأماكن المحددة	--	--	--	انجاز مخفضات للسرعة	شارع طارق ابن زياد نهج الحرية شارع الحبيب بورقبيبة بمنطقة واد الخطف	--	25.000	2021	انجاز مخفضات سرعة
في طور إعداد الدراسة من طرف الإدارة الفنية	--	--	--	انجاز فضاء مواطن	قصر البلدية	--	70.000	2021	توسعة قصر البلدية لانجاز فضاء مواطن
تم مراسلة وكالة إحياء التراث والتنمية الثقافية للقيام بالدراسة	--	--	--	إنارة المحيط الخارجي للبرج	برج قلبية	--	80.000	2021	إنارة تجميلية للبرج الأثري
-	-	-	-	الفوترة الالكترونية لأسواق الجملة	أسواق الجملة	-	30.000	2021	اقتناء تجهيزات و معدة إعلامية

وقد تساءل السيد مبروك العياري رئيس دائرة وادي الخطف عن موعد انطلاق عمل الدائرة وأجابه السيد الكاتب العام أنه حال الانتهاء من تأنيثها وربطها بشبكة الأنترنت وتوفر الإطار البشري سوف يتم فتحها.

إثر ذلك استعرض السيد عبد العزيز غريبي الوضع البيئي للبلدية كما يلي:

1- عملية رفع الفضلات :

يبقى مشكل مصب وادي الإمام أحد أهم المشاكل التي تعيق منظومة التصرف في النفايات بالمدينة والموضوع محل إهتمام شخصي لرئيس البلدية وللتذكير أن آخر مراسلة تم توجيهها للوكالة الوطنية للتصرف في النفايات كانت بتاريخ 2021/01/6. وذلك لتذكير السيدة المديرية العامة للإسراع في إنجاز المطلوب

2- كنس الطرقات والأرصفة:

بصدد إعادة الإستشارة عبر منظومة تونابس .

3- تعهد الحدائق العمومية:

بعد نجاح تجربة حوصصة صيانة وتعهد الحدائق نعمل على إعادة الإستشارة العمومية مع إضافة

حدائق أخرى ومناطق خضراء بالمدينة

4- تنظيف المقابر الإسلامية:

بصدد إعادة الإستشارة من جديد لسنة 2021

5- عملية مقاومة الحشرات

حاليا نعمل على التزود بكمية المبيدات الحشرية اللازمة مع إضافة أنواع جديدة وسيتم مع بداية شهر فيفري عملية تقصي لجرد كل المخازن التي تتوالد بها الحشرات.

أما بالنسبة لإنجاز مجسم أو منحوتة بشوارع البيئة ، فقد تم توجيه الملف إلى الوزارة ومنتظر تحويل الإعتماد لإنجاز المنحوتة التي تم إختيارها من طرف اللجنة.

وبالنسبة لتهيئة المنبت البلدي في انتظار موافقة صندوق القروض على تمويل المشروع.

و في خصوص تهيئة واستصلاح سبخة قليبية، فبعد الجلسة التي تم عقدها صباح يوم 2020/12/4 تم إرسال مقترحات أعضاء اللجنة الفنية حول بعض النقاط التي يجب إعادة النظر فيها وتقديم توضيحات حولها وسوف يتم تنظيم جلسة مع مكتب الدراسات قريبا في الموضوع.

كما يعمل حاليا فريق النظافة على تنظيم حملات دورية لتنظيف الأحياء وذلك بالتنسيق مع الشرطة البيئية بالإضافة إلى ذلك فقد تم القضاء نهائيا على ثلاث نقاط سوداء بالمدينة وهي متواجدة بنهج الفاضل بن عاشور (تعرف بالشعبة) وبالملاعب البلدي سيدي بن عيسى وبطريق حمام الغراز (نهج الزيتونة).

ثم بين السيد رئيس البلدية أنه لم ترد على البلدية أي مراسلات عن طريق البريد وأما بالنسبة للمواطنين الذين تفاعلوا مباشرة خلال الجلسة عبر صفحة التواصل الاجتماعي فقد تلخصت تدخلاتهم في طلب التسهيل على المواطنين الذين قاموا بالبناء بدون رخصة وليست لهم أي تجاوزات وتسوية وضعيتهم والترخيص لهم لربط مساكنهم بالماء والكهرباء و التخفيض في المعاليم المثقلة عند تسوية هذه الوضعيات.

و رُفعت الجلسة على الساعة الثانية بعد الزوال.